

GRUNDEJERFORENING VEDTÆGTER

§ 1: **Navn:**

Foreningens navn er: SØERNES GRUNDEJERFORENING TIKØB
Foreningens hjemsted er: Langesø Plantage, 3080 Tikøb.
Adresse : Se foreningens hjemmeside www.langeso.dk

§ 2: **Formål:**

Foreningen har 4 hovedformål:

- at varetage og værne om medlemmernes interesser.
- forestå vedligeholdelse og snerydning af Storesøvej og Langesøvej.
- stå for drift og vedligehold af pumpe-installation.
- være medlemmernes repræsentant i forhold til myndigheder og øvrige samarbejdspartnere.

§ 3: **Medlemmer:**

Alle, der er grundejere på Langesøvej, Storesøvej, Gæslingevej og N. W. Larsensvej kan være medlem af foreningen.

Nye medlemmer finder kopi af vedtægter, seneste regnskab, budget samt referat af seneste afholdte generalforsamling via foreningens hjemmeside. Evt. yderligere spørgsmål rettes til bestyrelsen.

Nye medlemmer optages ved indbetaling af kontingent, svarende til den resterende periode af regnskabsåret.

I forbindelse med nye medlemmer, opdaterer bestyrelsen medlemslisten på foreningens hjemmeside.

§ 4: **Kontingent:**

Kontingent og opkrævningsform fastsættes af generalforsamlingen.
Der betales kontingent pr. matrikelnummer.

Ved større anlægsarbejder (f.eks. ny- eller om-bygning) skal der indbetales et rimeligt engangsbeløb til genetablering af vej, dog min. kr. 1.000. Beløbet bestemmes i samråd mellem grundejer og mindst 2 medlemmer af bestyrelsen.

§ 5: **Pumpe- og Vejsamarbejde:**

Andre grundejerforeninger og eksterne samarbejdspartnere har mulighed for at deltage i et formaliseret samarbejde omkring pumpe og vej, og har adgang til foreningens generalforsamling, men har dog ikke stemmeret.

§ 6: **Foreningens Ledelse:**

Foreningens ledelse varetages af en bestyrelse på 5 medlemmer, som vælges af generalforsamlingen. Generalforsamlingen vælger tillige en suppleant for et år.

Formand samt 2 bestyrelsesmedlemmer (A & B) er på valg i lige år. Kasserer samt 1 medlem (C) er på valg i ulige år.

Bestyrelsen består af en formand, en kasserer, samt 3 bestyrelsesmedlemmer. Ved stemmelighed har formanden den afgørende stemme.

Alle bestyrelsesposter besættes direkte.

I tilfælde af, at Formand eller Kasserer fratræder i valgperioden skal bestyrelsen konstituere sig indtil næste generalforsamling.

§ 7: **Regnskab:**

Regnskabsåret er 1. juli til 30 juni.

§ 8: **Forpligtelser:**

For foreningens forpligtelser hæfter alene dennes formue, og ingen anden har noget personligt ansvar for foreningens forpligtelser.

§ 9: **Revision:**

Den ordinære generalforsamling vælger 1 revisor og 1 revisorsuppleant for et år ad gangen. Foreningens formand og kasserer kan ikke vælges til revisor.

§ 10: **Generalforsamling:**

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed

Generalforsamling afholdes hvert år i august måned.

Generalforsamlingen indkaldes med mindst 21 dages varsel ved udsendelse af dagsorden samt regnskab til samtlige medlemmer.

Afstemning samt valg af bestyrelse skal - på forlangende af mindst et medlem - foregå skriftligt.

Alle afgørelser træffes ved simpelt stemmeflertal. Afstemning foregår ved håndsoprækning, alternativt skriftligt på forlangende af mindst et medlem.

Lovlig indvarslet generalforsamling er beslutningsdygtig uanset det fremmødte antal medlemmer.

Hvert matrikelnummer har en stemme.

Stemmeret på generalforsamlingen forudsætter personligt fremmøde, medlemskab samt at årskontingent er betalt.

Dagsorden på den ordinære generalforsamling er:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af stemmetæller og referent
- 3) Årsberetning (Formand)
- 4) Årsregnskab (Kasserer)
- 5) Indkomne forslag
- 6) Budget for det kommende år
- 7) Valg af bestyrelse samt en suppleant.
- 8) Valg af revisor samt en revisorsuppleant
- 9) Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen. Dog skal forslag fra bestyrelsen udsendes sammen med indkaldelsen senest 21 dage før generalforsamlingen.

Bestyrelsen har pligt til at offentliggøre samtlige indkomne forslag på foreningens hjemmeside samt distribuere forslagene pr. mail til medlemmerne senest 7 dage før generalforsamlingen.

Bestyrelsen udsender referat fra generalforsamlingen senest 1 måned efter generalforsamlingens afholdelse.

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen og skal tillige finde sted, når mindst 20% af foreningens medlemmer indsender skriftlig anmodning herom. Ved en sådan anmodning, skal den ekstraordinære generalforsamling afholdes efter senest 6 uger fra anmodningen.

§ 11: **Vedtægtsændringer:**

Vedtægtsændringer vedtages med simpelt stemmeflertal.

§ 12: **Foreningens opløsning:**

Bestemmelse om foreningens opløsning kan kun foretages på en i dette øjemed særlig indkaldt generalforsamling.

Vedtægterne er godkendt på den stiftende generalforsamling den 30/7 2005.
Vedtægterne er godkendt på generalforsamling den 09-08-2008.
Tilføjelse til § 10 i vedtægterne, godkendt på generalforsamling den 13-08-2011.
Ændring af tekst i § 4 og § 10, godkendt på generalforsamling den 10-08-2013.
Flere vedtægter ændret, godkendt på generalforsamling den 01-08-2015.
Ændring af tekst i § 3, 4 og § 6, godkendt på generalforsamling den 19-08-2017.
Ændring af tekst i § 3, første afsnit, godkendt på generalforsamling den 12-08-2023.

10/6/2023

DocuSigned by:

D70BC4BED9894DA...

Formand
Jens Juliussen

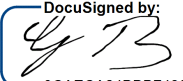
10/6/2023

DocuSigned by:

5480CEED4BBE45B...

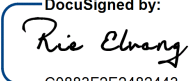
Kasserer
Jan Tønder

10/7/2023

DocuSigned by:

9CAECA24BBB7438...

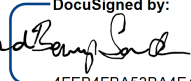
Medlem A
Gertrud Bjørnvig

10/6/2023

DocuSigned by:

C0883E2E2482443

Medlem B
Rie Elvang Søndergaard

10/6/2023

DocuSigned by:

4FEB4EBA53BA4E4

Medlem C
Benny Svendsen